

Nell'attuale situazione contingente del mercato edilizio nazionale è sempre meno frequente la realizzazione di nuovi edifici mentre sempre più spesso ci si rivolge al costruito come patrimonio da recuperare e mantenere.

Sia che si parli di strutture industriali in cemento armato sia che si tratti di edifici residenziali con telaio strutturale e tamponamenti in laterizio intonacato, le problematiche sono spesso di stabilità delle parti più esterne (copriferrì e/o intonaci rispettivamente) e di conseguente degrado innescato ed in accelerazione nel tempo, anche a causa delle infiltrazioni d'acqua e di problemi di ristagno di vapor d'acqua e batteri, muffe.

Spesso i copriferrì del cemento armato non hanno più, e frequentemente non avevano già dall'inizio, spessori e omogeneità corrette al fine di svolgere la loro funzione di rendere collaborante l'armatura proteggendola in ambiente alcalino.

Questo spiega anche il più veloce degrado di strutture più recenti rispetto a cementi armati dell'immediato dopoguerra che, almeno per spessori ed omogeneità, erano senz'altro più costanti. Ripristinare porzioni di cemento armato non significa solo "rimettere in sagoma" trave o pilastro, ma implica anche garantire la durabilità nel tempo e dovrebbe sempre ricomprendere anche un trattamento protettivo finale quale isolamento dall'ambiente esterno.

Per tali motivi già da diversi anni Volteco offre un affiancamento in fase di progettazione e di posa per l'analisi e la messa a punto dei vari particolari tecnologici che volta per volta devono essere "progettati" e realizzati per ottenere i risultati desiderati, senza dover lasciare all'improvvisazione di cantiere la soluzione di situazioni particolari o anomale.

Nel caso poi di intonaci esterni su tamponamenti in laterizi o prefabbricati, le problematiche sono di diminuzione di aderenza per errori costruttivi, condensazione di vapor d'acqua, fessurazioni per assestamenti o distacchi, infiltrazioni d'acqua. Dopo aver ottenuto alla risarcitura delle porzioni danneggiate o decoese è poi importante poter disporre di tecnologie che consentano la protezione elastica ed impermeabile della facciata che, al contempo, non costituisca barriera al vapore onde non innescare fenomeni di condensazione e degrado ex-novo.

Per questa serie di ragioni si propone un approfondimento delle più comuni situazioni progettuali attraverso la presentazione, anche con l'ausilio di supporti informatici, di alcuni esempi pratici.



VOLTECO S.p.A.
Via delle Industrie, 47
31050 Ponzano Veneto (TV) Italy
Tel. +39(0)4229663
Fax +39(0)422966401
volteco@volteco.it
www.volteco.it

**Con il patrocinio
dell'Ordine degli Architetti P.P.C.,
Ordine degli Ingegneri e Collegio Geometri
e Geometri Laureati
della Provincia di Mantova**

VOLTECO SpA

ha il piacere di invitarLa all'incontro
di progettazione tecnologica sul tema

**RIUSO E MANUTENZIONE
DI EDIFICI ESISTENTI:
DAL RIPRISTINO STRUTTURALE
ALLA PROTEZIONE PREVENTIVA PER
LA DURABILITÀ DELL'OPERA**



5 Maggio 2011

presso Sala Convegni
HOTEL LA FAVORITA
Via S. Cognetti De Martiis, 1
46100 Mantova (MN)

RELATORI

Ing. Fabrizio BRAMBILLA

(Direttore Tecnico Volteco S.p.A.)

Ing. Alessio MARCHIORI

(Servizio Tecnico Volteco S.p.A.)

PROGRAMMA DEI LAVORI

Ore 16.00

Registrazione partecipanti

Ore 16.30

Saluto e Introduzione

- Le diverse tipologie costruttive nell'edilizia
- Il degrado delle strutture in cemento armato
- Cicli di ripristino e protezione degli elementi in c.a.
- Intonaci: lo stato dell'arte del costruito
- I vantaggi di una protezione impermeabile, trasparente ed elastica delle facciate
- Case history
- Cenni su problematiche di deumidificazione e consolidamento di murature storiche
- Richiami su normativa di riferimento e responsabilità
- Dibattito

RIUSO E MANUTENZIONE DI EDIFICI ESISTENTI:

dal ripristino strutturale alla protezione preventiva per la durabilità dell'opera

Per l'ottimizzazione degli aspetti logistici legati al numero dei partecipanti e per ottenere l'Attestato di Partecipazione, si chiede la pre-iscrizione compilando l'apposito form di iscrizione su

<http://www.volteco.it/mantova>